

BENDROSIOS PLATFORMOS PROFITUS  
NAUDOJIMOSI TAISYKLĖS  
(Investuotojams)

**1. Bendrosios nuostatos**

1.1. Šiose Bendrosiose platformos Profitus naudojimosi taisyklėse vartojamos sąvokos turi žemiau nurodytas reikšmes:

„**Antrinė rinka**“ - Platformoje esantis funkcionalumas (sistema), kurio pagalba Naudotojai gali perleisti kitiems Naudotojams (arba atitinkamai įsigyti iš kitų Naudotojų) turimas Reikalavimo teises

„**Automatinio investavimo funkcija**“ - Automatizuotas Investuotojo Investicijų sumos nuskaitymas nuo Naudotojo sąskaitos ir investavimas į Projektą

„**Investavimo periodas**“ - reiškia periodą, per kurį siekiama surinkti Investicijų sumą Projektui finansuoti

„**Investicijų suma**“ - per Investicijų rinkimo periodą siekiama surinkti sutelktinio finansavimo lėšų suma Projektui finansuoti

„**Investuotojas, Jūs**“ - Naudotojas, investuojantis į Projektą, paskelbtą Platformoje

„**Finansavimo sandoris**“ - per Platformą Investuotojo, atstovaujamo Profitus, ir Projekto savininko sudaromas sandoris, kuriuo Investuotojas suteikia sutelktinio finansavimo lėšas Projekto savininko Projektui

„**Naudotojas**“, „**Jūs**“ - Registruotas ir tapatybę patvirtinęs fizinis arba juridinis asmuo, siekiantis investuoti į Projektus ar į juos investavęs

„**Platforma**“ - Profitus administruojama sutelktinio finansavimo platforma, prieinama adresu [www.profitus.lt](http://www.profitus.lt), [www.profitus.com](http://www.profitus.com) ar [www.profitus.de](http://www.profitus.de) per kurią yra vykdomi Finansavimo sandoriai

„**Profitus**“, „**Mes**“ - sutelktinio finansavimo platformos operatorius UAB „Sutelktinio finansavimo platforma „Profitus“, juridinio asmens kodas 304570552, buveinės adresas Lviso g.101, Vilnius, Lietuva, tel. +370 637 60776, el. p. [info@profitus.lt](mailto:info@profitus.lt), registras,

GENERAL RULES OF USE OF THE PROFITUS  
PLATFORM  
(for Investors)

**1. General provisions**

1.1. For the purposes of these Rules, the used terms shall have the following meanings:

„**Secondary market**“ - The functionality (system) on the Platform, which allows Users to assign their claim rights to other Users (or to acquire them from other Users as appropriate).

„**Automatic investment function**“ - Automated investment retrieval from the user account and investment in the Project based on pre-defined criteria.

„**Investment Period**“ - shall mean the period during which the Investment Amount for funding of the Project is raised.

„**Investment Amount**“ - shall mean the amount of crowdfunding funds aimed to be raised during the Investment Period for funding of the Project.

„**Investor**“, „**You**“ - shall mean the User investing in the Project published in the Platform.

„**Financing Transaction**“ - shall mean a transaction entered into between the Investor represented by Profitus and the Project Owner through the Platform whereby the Investor grants crowdfunding funds for the Project of the Project Owner.

„**User**“, „**You**“ - shall mean a natural or legal person who concludes these Rules with Profitus and seeks to invest or has invested in the Projects.

„**Platform**“ - shall mean the crowdfunding platform which is administered by Profitus, accessible at the address [www.profitus.lt](http://www.profitus.lt), [www.profitus.com](http://www.profitus.com), or [www.profitus.de](http://www.profitus.de) through which Funding Transactions are carried out.

„**Profitus**“, „**We**“ - shall mean the crowdfunding platform operator Sutelktinio finansavimo platforma Profitus UAB, legal entity registration number 304570552, with the registered office at the address Lviso g. 101, Vilnius, tel. +370 637 60776, el. P.

kuriame kaupiami duomenys: VĮ Registrų centro tvarkomas Juridinių asmenų registras, įrašytas į Lietuvos banko tvarkomą [Viešąjį sutelktinio finansavimo platformų operatorių sąrašą](#).

„**Patirties neturintis investuotojas**“ - investuotojas, kuris nėra patirties turintis investuotojas.

„**Patirties turintis investuotojas**“ - šie fiziniai arba juridiniai asmenys:

- 1) juridiniai asmenys, atitinkantys bent vieną iš šių kriterijų:
  - a) ne mažiau kaip 100 000 EUR nuosavų išteklių;
  - b) ne mažesnė kaip 2 000 000 EUR grynoji apyvarta;
  - c) ne mažesnis kaip 1 000 000 EUR balansas;
- 2) fiziniai asmenys, atitinkantys bent du iš šių kriterijų:
  - a) ne mažesnės kaip 60 000 EUR asmeninės bendrosios pajamos per fiskalinius metus arba didesnis kaip 100 000 EUR finansinių priemonių portfelis, kurį sudaro piniginiai indėliai ir finansinis turtas;
  - b) investuotojas dirba arba yra bent vienus metus dirbęs finansų sektoriuje eidamas profesines pareigas, kurioms reikalingos žinios apie numatomus sandorius arba paslaugas, arba investuotojas yra bent 12 mėnesių ėjęs juridinio asmens vadovaujamas pareigas, kaip nurodyta 1 punkte;
  - c) per paskutinius keturis metų ketvirčius kapitalo rinkose investuotojas įvykdė vidutiniškai 10 stambių sandorių per ketvirtį.
- 3) pateikę prašymą būti laikomam patirties turinčiu investuotoju.

„**Projektas**“ - verslo reikmėms, išskyrus vartojimą, tenkinti parengtas ir Platformoje paskelbtas Projektas, kuriam Projekto savininkas siekia pritraukti sutelktinio finansavimo lėšas

info@profitus.lt, register in which data is stored: Register of Legal Entities held by the State Enterprise Centre of Registers, included in the [Public List of Crowdfunding Platform Operators held by the Bank of Lithuania](#).

“**Non-Sophisticated Investor**” means an investor who is not a sophisticated investor.

“**Sophisticated Investor**” means the following natural or legal persons:

- 1) Legal persons meeting at least one of the following criteria:
  - a) own funds of at least EUR 100 000;
  - b) net turnover of at least EUR 2 000 000;
  - c) balance sheet of at least EUR 1 000 000.
- 2) Natural persons meeting at least two of the following criteria:
  - a) personal gross income of at least EUR 60 000 per fiscal year, or a financial instrument portfolio, defined as including cash deposits and financial assets, that exceeds EUR 100 000;
  - b) the investor works or has worked in the financial sector for at least one year in a professional position which requires knowledge of the transactions or services envisaged, or the investor has held an executive position for at least 12 months in a legal person as referred to in point (1);
  - c) the investor has carried out transactions of a significant size on the capital markets at an average frequency of 10 per quarter, over the previous four quarters.
- 3) have have submitted a request to be treated as an experienced investor.

“**Project**” - shall mean the Project prepared for satisfaction of business needs, except for consumption, and published in the Platform for which the Project Owner seeks to raise Crowdfunding Funds.

**„Projekto savininkas“** - juridinis asmuo, kuris inicijuoja ir per Platformą paskelbia Projektą, siekdamas pritraukti Investuotojų lėšų

**„Projekto sąskaita“** - Profitus atidaroma ir mokėjimų operatoriaus „Lemonway“ administruojama techninė sąskaita, į kurią bus pervedamos lėšos iš Investuotojo sąskaitos investavimo metu. Projekto savininkui įvykdžius visas Finansavimo sandoryje numatytas piniginių lėšų išmokėjimo sąlygas, iš Projekto sąskaitos piniginės lėšos bus pervedamos į Sąskaitą.

**„Reikalavimo teisės“** - Investuotojo reikalavimo teisės į Projekto savininką pagal Finansavimo sandorį, su visomis su juo susijusiomis ar iš jo kylančiomis teisėmis bei pareigomis

**„Sąskaita“** - reiškia mokėjimų operatoriaus „Lemonway“ administruojamą sąskaitą, kurią atidaro Investuotojas, prisiregistravęs Platformoje ir į kurią Investuotojas perves lėšas, norimas investuoti į Projektą, ir į kurią bus sugrąžintos jo investuotos lėšos bei investicijų grąža po Projekto tinkamo įgyvendinimo

**„Susitarimas dėl investavimo į projektą sąlygų“** - Susitarimas dėl pagrindinių investavimo į atitinkamą Projektą sąlygų, kuris Profitus ir Investuotojui yra įpareigojantis ir sukelia teises pasekmes

**„Sutelktinio finansavimo lėšos“** - Investuotojo per Platformą Projekto savininkui suteikiamos lėšos

**„Taisyklės“** - Šios Bendrosios platformos Profitus naudojimosi taisyklės (Investuotojams)

**„Užtikrinimo priemonės“** - hipotekos, įkeitimo, laidavimo ar kitos Projekto užtikrinimo priemonės sandoris

**“Project Owner”** - shall mean a person who initiates the Project and publishes it through the Platform with a view to raising the Investors' funds.

**“Project Account”** - shall mean a technical account that is opened by Profitus and managed by the payment operator "Lemonway", to which funds from the Investor's account will be transferred at the time of investment. After the Project Owner fulfills all the conditions for the payment of monetary funds stipulated in the Financing Transaction, monetary funds will be transferred from the Project Account to the Account.

**“Claim rights”** - The Investor's claim rights to the Project owner, as per the financing transaction, with all rights and obligations associated with or arising from the Financing Transaction.

**“Account”** - shall mean an account administered by the payment operator "Lemonway", which is opened by the Investor after registering on the Platform and to which the Investor will transfer the funds he wants to invest in the Project, and to which his invested funds and return on investment will be returned after the proper implementation of the Project.

**“Agreement on the conditions of investment in the project”** - shall mean an agreement on the main conditions of investment in the relevant Project, which is binding to Profitus and to the Investor and has legal consequences.

**“Crowdfunding Funds”** – shall mean the funds granted by the Investor to the Project Owner through the Platform.

**“Rules”** - shall mean these General Rules of Use of The Profitus Platform (for Investors).

**“Security”** - shall mean a mortgage, pledge, surety or other Project security transaction.

1.2. Šios Taisyklės yra skirtos Investuotojams ir nustato Jūsų teises ir pareigas Jums registruojantis Platformoje, naudojantis Platformoje teikiamomis paslaugomis, Platformos veikimo principus, naudojimosi ja sąlygas bei tvarką.

## 2. Platforma

2.1. Platforma yra skirta skelbti Projektus, kuriems siekiama surinkti sutelktinio finansavimo lėšų iš Investuotojų, taip pat sudaryti galimybę Investuotojams suteikti lėšų šiems Projektams.

2.2. Profitus administruoja Platformą ir atlieka šias funkcijas: (i) suteikia galimybę Projekto savininkams per Platformą paskelbti Profitus patvirtinus Projektus, siekiant surinkti lėšų Projekto finansavimui; (ii) suteikia galimybę Investuotojams per Platformą Investuoti į Projektus, t. y. sudaryti Finansavimo sandorius; (iii) prieš Projekto paskelbimą, Profitus atlieka Projekto savininko kreditingumo ir reputacijos vertinimą pagal [Projekto savininkų patikimumo vertinimo taisyklės](#); (iv) suteikia galimybę per Platformą skelbti informaciją apie Projekto savininkus ir Projektus bei Projektų įgyvendinimo eigą (v) administruoja mokėjimus ir skolas; (vi) Investuotojų vardu pasirašo Finansavimo sandorius su Projektų savininkais (vii) Projektų savininkų vardu gauna sutelktinio finansavimo lėšas ir jas išmoka (viii) administruoja hipoteką/ įkeitimą, kitas Užtikrinimo priemones, Investuotojų vardu ir naudai įgyvendina kreditoriaus teises; (ix) Investuotojų naudai išieško iš Užtikrinimo priemonių; (x) atstovauja ir gina Investuotojų interesus teismuose ar paveda šiuos veiksmus atlikti tretiesiems asmenims, taip pat atlieka kitas Taisyklėse, Finansavimo sandoriuose ir teisės aktuose numatytas funkcijas. Pažymime, kad tais atvejais, kai Platformoje yra skelbiami Projektai, susiję su Projektų savininkų išleistais perleidžiamaisiais vertybiniais popieriais ir sutelktinio finansavimo tikslais naudojamomis priemonėmis, Profitus atliekamos funkcijos

1.2. These Rules shall set forth your rights and duties when you register in the Platform, use the services provided in the Platform, the principles of operation of the Platform, terms and conditions of procedure for use of the Platform.

## 2. Platform

2.1. The Platform shall be intended for publication of the Projects for which crowdfunding funds are raised from the Investors and enabling the Investors to grant funds for the Projects.

2.2. Profitus administer the Platform and fulfil the following functions: (i) enable the Project Owners to publish Projects, selected by Profitus, through the Platform with a view to raising funds for financing of the Project; (ii) enable the Investors to invest in the Projects, i.e. enter into Financing Transactions, through the Platform; (iii) before publication of the Project, Profitus shall carry out an assessment of the creditworthiness and reputation of the Project Owner according to [the Rules for the Assessment of Reliability of the Project Owners](#); (iv) enable publishing of information on the Project Owners and Projects and the progress of implementation of the Projects through the Platform; (v) administer payments and debts; (vi) sign the Financing Transactions with the Project Owners on behalf of the Investors; (vii) receive and pay out the Crowdfunding Funds on behalf of the Project Owners; (viii) administer mortgage/pledge, other Securities, exercise the creditor's rights on behalf and in the interests of the Investors; (ix) make recovery from the Securities for the benefit of the Investors; (x) represent and protect the Investors' interests before courts or assign performance of such actions to third parties and fulfil other functions provided for in Rules, the Financing Transactions and legal acts. We note that in cases where Projects related to transferable securities issued by Project Owners and instruments used for crowdfunding purposes are published on the Platform, the functions performed by Profitus

gali skirtis nuo šiame punkte pateikiamo funkcijų sąrašo.

may differ from the list of functions presented in this point.

### **3. Registracija Platformoje**

3.1. Norėdamas naudotis Platforma ir Profitus teikiamomis paslaugomis, turite užsiregistruoti Platformoje, pateikti visus Profitus prašomus dokumentus ir informaciją ir susipažinti su Taisyklėmis, [mokėjimų operatoriaus „Lemonway“ taisyklėmis](#) bei [Privatumo politika](#).

3.2. Jūs galėsite sudaryti Finansavimo sandorius ir suteikti sutelktinio finansavimo lėšas Platformoje skelbiamų Projektų savininkams, tik jeigu patvirtinsite savo tapatybę Platformoje leidžiamais būdais. Informuojame, kad Jums nepatvirtinus savo tapatybės per 6 mėnesius nuo registravimosi Platformoje dienos, Profitus turi teisę panaikinti Jūsų paskyrą ir Platformoje turėsite registruotis iš naujo.

3.3. Prašome atkreipti dėmesį, kad Platformoje galite turėti tik vieną aktyvią paskyrą. Bet kokios paskesnės registracijos rezultatai ir paskyros gali būti panaikinamos be atskiro įspėjimo.

3.4. Užsiregistruoti Platformoje kaip Investuotojas gali tiek fizinis, tiek juridinis asmuo. Platformoje pirmiausiai užsiregistruoja fizinis asmuo, kaip Investuotojo (juridinio asmens) atstovas, tuomet prideda prie savo anketos jo atstovaujamus juridinius asmenis. Investicijas atlikti galite tik asmeniškai savo ar savo teisėtai atstovaujamo juridinio asmens vardu. Juridinio asmens vardu investuoti naudojantis Platforma gali tik juridinio asmens vadovas ar kitas teisėtas atstovas, kuris turi įgaliojimus ir/ ar reikiamus sprendimus suteikti sutelktinio finansavimo lėšų Projektų savininkams, nustatytus teisės aktuose ir/ ar vidiniuose juridinio asmens dokumentuose. Jūs turite pateikti dokumentus, įrodančius atstovavimo

### **3. Registration in the Platform**

3.1. In order to use the Platform and the services provided by Platform, you have to register in the Platform, provide all documents, and information requested by Profitus, familiarise with and approve of the Rules, [the rules of the payment operator "Lemonway"](#) and [the Privacy Policy](#).

3.2. You can enter into Financing Transactions and grant Crowdfunding Funds to the owners of the Projects published in the Platform only if you confirm your identity in the ways permitted in the Platform. Please note that if you fail to confirm your identity within 6 months from the date of registration in the Platform, Profitus shall be entitled to cancel your account and you will have to register in the Platform again.

3.3. Please note that you may have only one active account in the Platform. The results and accounts of any other subsequent registration may be cancelled without a separate notice.

3.4. You can register to the Platform as the Investor as a natural person or a legal person. You register to the Platform only personally on behalf of the legal person lawfully represented by you then add to your profile the legal entities you represent. You can only make investments personally on behalf of yourself or your legally represented legal entity. On behalf of the legal entity investments may be made on behalf of the legal person only by the head of the legal person or another lawful representative who has powers and/or necessary decisions to grant crowdfunding funds to the Project Owners provided for in the legal acts and/or internal documents of the legal person. You have to provide the documents evidencing

teisę, taip pat dokumentus, įrodančius teisę suteikti sutelktinio finansavimo lėšų juridinio asmens vardu (kaip antai, įgaliojimą, akcininkų ar valdybos sprendimą).

3.5. Jeigu užsiregistruoti Platformoje kaip Investuotojas nori nepilnametis fizinis asmuo, jis pasinaudoti Platformos registracijos funkcionalumu negali, tačiau gali užsiregistruoti kreipdamas tiesiogiai į Profitus Platformoje nurodytais kontaktais. Tokiu atveju, Profitus nurodo, kokius dokumentus ir informaciją turėtų pateikti Platformoje norintis užsiregistruoti nepilnametis asmuo. Nepilnamečiui asmeniui pateikus Profitus prašomą informaciją ir dokumentus, Profitus bei jos pasitelkti partneriai, įskaitant, bet neapsiribojant mokėjimų operatoriumi „Lemonway“, ją peržiūri ir įvertina, laikantis principo „Pažink savo klientą“ ir pinigų plovimo, teroristų finansavimo bei sankcijų prevencijos reikalavimų. Jeigu nepilnametis asmuo atitinka visus Profitus bei jos partnerių keliamus reikalavimus, Profitus užregistruoja nepilnametį asmenį Platformoje. Nepilnametis asmuo gali naudotis Platforma atstovaujamas teisėto atstovo pagal teisės aktus.

3.6. Užsiregistravę Platformoje Jūs sutinkate bendradarbiauti su Profitus, kad Profitus galėtų nustatyti Jūsų tapatybę (o jeigu Jūs esate juridinis asmuo – ir Jūsų atstovų bei naudos gavėjų tapatybes), patvirtinti Jūsų kontaktinius duomenis, taip pat sutinkate ir įsipareigojate pateikti visus reikiamus tapatybę patvirtinančius dokumentus bei kitus dokumentus, informaciją ir paaiškinimus apie savo veiklą. Pagal teisės aktų taikomą reguliavimą Mes esame įpareigoti rinkti informaciją apie Jus, todėl Profitus gali paprašyti ir papildomos informacijos apie Jūsų operacijas, lėšų kilmę, planuojamus sandorius, kt. Prašoma informacija, priklausomai nuo teisės aktų reikalavimų, gali apimti originalius dokumentus ar jų kopijas, taip pat notariškai ar apostile patvirtintas kopijas. Visi dokumentai turi būti pateikti lietuvių arba anglų kalbomis, arba tos valstybės kalba, kurioje veikia Platforma,

the right of representation as well as documents evidencing the right to grant Crowdfunding Funds in the name of the legal person (for example, a decision of the shareholders or the board).

3.5. If a minor natural person wants to register on the Platform as an Investor, he cannot use the Platform's registration functionality, but he can register by contacting Profitus directly through the contacts specified on the Platform. In this case, Profitus indicates which documents and information should be submitted by a minor who wants to register on the Platform. After a minor provides the information and documents requested by Profitus, Profitus and its partners, including but not limited to the payment operator Lemonway, review and evaluate it in accordance with the principle of "Know Your Customer" and the requirements of money laundering, terrorist financing and sanctions prevention. If the minor meets all the requirements set by Profitus and its partners, Profitus registers the minor on the Platform. A minor can use the Platform represented by a legal representative in accordance with legislation.

3.6. By registering on the Platform, you agree to cooperate with Profitus so that Profitus could identify you (and if you are a legal person, identity your representatives and beneficial owners), confirm your contact data and agree and undertake to provide all necessary identity documents and documents, information and clarifications on their activities. According to the regulation applicable in the European Union, we shall be obliged to collect information on you; therefore, Profitus may request for additional information on your operations, origin of funds, planned transactions etc. The requested information depending on the requirements of the legal acts may include original documents or copies thereof and notarised or apostilled copies. All documents must be provided in the Lithuanian or English languages, or the language of the country

informacija taip pat turi būti reguliariai atnaujinama.

3.7. Jūs pilnai atsakote už savo pateiktos informacijos, duomenų, dokumentų teisingumą ir aktualumą. Jeigu pateiksite neteisingą informaciją, jos laiku neatnaujinsite, dėl ko gali būti pažeisti Jums/ Jūsų atstovui suteikti įgaliojimai, visa atsakomybė už tai tenka Jums/ Jūsų vardu veikusiems asmenims.

3.8. Profitus turi teisę savo nuožiūra atsisakyti tvirtinti Jūsų registraciją, tvirtinti Jūsų tapatybę, taip pat turi teisę nustatyti Jums papildomus reikalavimus registracijai ar nustatyti veiklos Platformoje apribojimus, vadovaudamasi Taisyklių skyriumi „Draudžiami veiksmai“.

3.9. Jūsų ar Jūsų atstovų, naudos gavėjų (jeigu Naudotojas yra juridinis asmuo) asmens duomenys yra tvarkomi pagal Profitus [Privatumo politiką](#). Jeigu Jūs esate juridinis asmuo, kaip savo atstovų bei naudos gavėjų duomenų valdytojas Jūs turite užtikrinti, kad Jūs informavote duomenų subjektus apie jų duomenų pateikimą Profitus ir jų duomenų tvarkymą, kaip to reikalauja asmens duomenų tvarkymą reglamentuojantys teisės aktai. Tam tikrais atvejais Profitus gali pareikalauti pateikti originalius raštu pasirašytus sutikimus/ patvirtinimus apie informavimą dėl asmens duomenų tvarkymo iš duomenų subjekto.

3.10. Paskyra Platformoje galite naudotis tik pats arba jūsų teisėtas atstovas pagal teisės aktus, o juridinio asmens vardu ja gali naudotis tik juridinio asmens vadovas ar kitas teisėtas atstovas, kuris tam turi įgaliojimus. Visi veiksmai, atlikti Jums prisijungus prie Platformos, bus laikomi atliktais Jūsų paties. Jūs suprantate ir patvirtinate, kad visi Jūsų veiksmai, atlikti Jums prisijungus Platformoje, laikomi tinkamais Jūsų sutikimais ir patvirtinimais, pasirašytais elektroniniu parašu, kaip tą numato Elektroninės atpažinties ir elektroninių operacijų patikimumo užtikrinimo paslaugų įstatymo 5 str. 1 d.

where the Platform operates, information must also be regularly updated.

3.7. You shall be fully liable for correctness and relevance of the information, data, documents provided by you. If you provide incorrect information, fail to update it in due time what may result in infringement of the powers granted to you/your representative, full liability shall fall on you/persons acting on your behalf.

3.8. Profitus shall be entitled, at its own discretion, to refuse to confirm your registration, confirm your identity and shall have the right to establish additional requirements for your registration or impose restrictions on operations in the Platform, in accordance with Section "Prohibited Actions".

3.9. Your personal data or personal data of your representatives, beneficial owners (if the User is a legal person) shall be processed according to [the Privacy Policy](#) of Profitus. If you are a legal person, you as a controller of the data of your representatives and beneficial owners have to ensure that you have notified the data subjects of provision of your data to Profitus and processing of their data as required by the legal acts regulating processing of personal data. In certain cases, Profitus shall be entitled to request the data subjects to provide original written consents/approvals of information on personal data processing.

3.10. The account in the Platform may be used only by yourself or your legal representative under the law or in the case registration is made for legal person the Platform may be used only by the head of the legal person or another lawful representative who has the powers on behalf of the legal person. All actions carried out when you log in to the Platform shall be deemed to have carried out by yourself. You understand and certify that all your actions carried out when you log in to the Platform shall be deemed to be your proper consents and approvals signed by an electronic signature as provided for in paragraph 1 of Article 5 of the Law on the Services of Ensuring the Reliability

#### **4. Pagrindinės informacijos apie investiciją skelbimas**

4.1. Investuotojams pateikiamas pagrindinės informacijos apie investiciją dokumentas, parengtas atitinkamo Projekto savininko, kai tik Platformoje paskelbiamas atitinkamas Projektas.

4.2. Pasikeitus duomenims, skelbiamiems pagrindinės informacijos apie investiciją dokumente, Investuotojai, kurie pateikė pasiūlymą investuoti ar pareiškė susidomėjimą Projektu, yra nedelsiant informuojami Platformoje apie visus esminius pagrindinės informacijos apie investiciją dokumente pateiktos informacijos pakeitimus, nustatytus neatitikimus bei informuoja apie veiksmus, kurių ėmėsi ir arba imsis, bei apie galimybę atšaukti savo pateiktą pasiūlymą investuoti ar pareiškė susidomėjimą Projektu, jeigu pagrindinės informacijos apie investiciją dokumente pateikta informacija yra klaidinga ar turi netikslumų, kurie galėtų turėti įtakos numatamai investicijos grąžai.

4.3. Investuotojas turi teisę prašyti, kad Platforma pagrindinės informacijos apie investiciją dokumentą išverstų į Investuotojo pasirinktą kalbą. Jeigu Platforma nepateikia tokio prašomo dokumento vertimo, Platforma aiškiai pataria Investuotojui neinvestuoti į tokį Projektą.

4.4. Automatinio investavimo atveju, Platforma parengia ir pateikia Investuotojams pagrindinės informacijos apie investiciją dokumentą Platformos lygmeniu.

4.5. Platforma viso Projekto skelbimo laikotarpiu užtikrina, kad pagrindinės informacijos apie investiciją dokumente būtų pateikiama naujausia informacija Platformos lygmeniu. Platforma nedelsiant praneša Investuotojams apie visus esminius pagrindinės informacijos apie investiciją

Electronic Identification and Electronic Transactions.

#### **4. Publication of the key investment information sheet**

4.1. Investors shall be provided with a key investment information sheet prepared by the respective Project Owner as soon as the relevant Project is published on the Platform.

4.2. In the event of a change in the data published in the key investment information sheet, Investors who have submitted an offer to invest or expressed an interest in the Project shall be immediately informed on the Platform of any material changes to the information contained in the key investment information sheet, any inconsistencies found and shall inform about the actions taken and will be taken and about the possibility of withdrawing their investment offer or expressed interest to the Project if the information contained in the key investment information sheet is incorrect or contains inaccuracies which could affect the expected return on the investment.

4.3. The Investor has the right to request that the Platform translate the key investment information sheet into the language chosen by the Investor. If the Platform does not provide a translation of such requested document, the Platform clearly advises the Investor not to invest in such a Project.

4.4. In the case of automatic investment, the Platform shall prepare and provide investors with a key investment information sheet at the Platform level.

4.5. The Platform shall ensure during the entire period of publication of the Project that the key investment information document contains up-to-date information at the platform level. The Platform shall immediately notify Investors of any material changes to the information contained in the key investment information sheet.



dokumente pateiktos informacijos pakeitimus.

## 5. Finansavimo sandoriai

5.1. Platformoje yra skelbiami Projektai, kuriems Jūs galite savo nuožiūra skirti sutelktinio finansavimo lėšų. Profitus Platformoje skelbia tik tuos Projektus, kurie, atsižvelgiant į Projektų savininkų patikimumo vertinimo taisyklės, yra įvertinami kaip tinkami skelbti Platformoje.

5.2. Kaip minėta, suteikti sutelktinio finansavimo lėšų Platformoje skelbiamų Projektų savininkams galėsite tik jeigu Jūsų tapatybė yra patvirtinta Platformoje leidžiamais būdais ir Jums nėra nustatyti veiklos Platformoje apribojimai, kaip numatyta skyriuje „Draudžiami veiksmai“.

5.3. Platformoje gali būti skelbiama tokia informacija apie galimus sudaryti Finansavimo sandorius: (i) minimali investicijos suma vienam Investuotojui; (ii) ketinama surinkti Investicijų suma ir/ ar finansavimo etapai; (iii) palūkanos (pajamingumas) ir palūkanų (pajamingumo) mokėjimo periodiškumas; (iv) kita informacija, susijusi su Finansavimo sandoriu.

5.4. Platformoje skelbiama tokia informacija apie Projektą: (i) Projekto aprašymas; (ii) pagrindinės Projekto vystymo rizikos; (iii) Investavimo periodas; (iv) surinktų finansavimo lėšų suma; (v) finansinė projekto įgyvendinimo informacija; (vi) Projekto įgyvendinimo eiga ir terminai; (vii) kita informacija, susijusi su Projektu.

5.5. Projekto paskelbimas Platformoje ar rizikos priskyrimas konkrečiam Projektui negali būti laikomas investavimo rekomendacija ar kitokiu Profitus patvirtinimu dėl Projekto savininko finansinio stabilumo (kreditingumo), Projekto pagrįstumo, perspektyvos, investicijos į Projektą saugumo, Jūsų galimybės atgauti suteiktas sutelktinio finansavimo lėšas, galimybės uždirbti grąžą palūkanų ar kita forma.

## 5. Financing Transactions

5.1. The Projects for which you may grant crowdfunding funds at your own discretion shall be published on the Platform. Profitus shall publish only such Projects on the Platform which, according to [the Rules for the Assessment of Reliability of the Project Owners](#), are assessed as appropriate for publishing in the Platform.

5.2. As it has already been mentioned, you may grant crowdfunding funds to the owners of the Projects published on the Platform only if your identity is confirmed by the means permitted in the Platform and no restrictions on operations on the Platform are imposed on you as provided for in Section "Prohibited Actions".

5.3. The Platform may publish the following information on the Financing Transactions which may be concluded: (i) the minimum amount of investment per Investor; (ii) amount of the Investment to be raised and/or stages of financing; (iii) periodicity of interest (yield) and interest (yield) payment; (iv) other information related to the Financing Transaction.

5.4. The Platform shall publish the following information on the Project: (i) the description of the Project; (ii) main Project development risks; (iii) the Investment Period; (iv) amount of the raised funds; (v) financial information on implementation of the Project; (vi) progress of and time limits for implementation for the Project; (vii) other information related to the Project.

5.5. Publication of the Project on the Platform or attribution of the risk to the particular Project cannot be considered as a recommendation for investment or another confirmation of the financial stability (creditworthiness) of the Project Owner, reasonableness, viability of the Project, safety of investments in the Project, your possibility to recover the Crowdfunding Funds,

5.6. Įsipareigojimų Investuotojams pagal Finansavimo sandorius vykdymas paprastai užtikrinamas Projekto savininko (ar trečiojo asmens) pateikiama hipoteka, įkeitimu ir/ ar kitokiomis Projekte aprašytomis Užtikrinimo priemonėmis, pavyzdžiui garantija, laidavimu ar kita. Konkrečios Finansavimo sandorio užtikrinimo priemonės pateikiamos prie Projekto aprašymo. Viena Užtikrinimo priemonė gali būti skirta keliems investicijų rinkimo etapams užtikrinti.

5.7. Prieš pirmą kartą sudarant Finansavimo sandorį, Jūs turite užpildyti Investuotojo klausimyną (angl. appropriate test), skirtą nustatyti, ar Finansavimo sandoris yra Jums priimtinas bei įvertinti Jūsų turimas investavimo žinias. Platforma, atsižvelgdama į būsimų investuotojų patirtį ir žinias sutelktinio finansavimo srityje, Patirties neturinčius investuotojus iš naujo vertina kas dvejus metus, skaičiuojant nuo atlikto paskutinio investuotojo žinių patikrinimo įvertinimo.

5.8. Investuotojo klausimynas atliekamas Jums užpildant klausimyną, kurio pagrindu įvertinamos Jūsų turimos žinios apie prisiimamą riziką sudarant Finansavimo sandorį ir sukauptą investavimo patirtį.

5.9. Atkreipkite dėmesį, kad Finansavimo sandorių priimtumas Jums nustatomas iš Jūsų pateiktos informacijos, todėl Investuotojo klausimyną turite atlikti pats, nesinaudodamas jokių asmenų pagalba, į klausimus turite atsakyti sąžiningai. Užpildydami minėtą klausimyną Jūs patvirtinate, kad Investuotojo klausimyną užpildėte savarankiškai, vadovaudamasis savo turimomis žiniomis bei patirtimi. Jeigu Jūs atsisakysite užpildyti Investuotojo klausimyną ar pateiksite nepakankamai informacijos, Profitus negalės tinkamai nustatyti ar Finansavimo sandoris yra Jums priimtinas ir tinkamas.

possibility to earn return in the form of interest or another form by Profitus.

5.6. Generally performance of the obligations to the Investors shall be secured by mortgage, pledge provided by the Project Owner (or a third party) and/or other Securities described in the Projects, for example, guarantee, suretyship etc. The particular Securities used to secure the Financing Transaction shall be indicated in the description of the Project; one Security may be intended for securing several investment raising stages.

5.7. Before entering into the respective Financing Transaction for the first time, you must carry out the appropriate test of such transaction (hereinafter referred to as the "Appropriate Test") aimed at determining if the Financing Transaction of such type is acceptable to you. The Platform, taking into account the experience and knowledge of the prospective investors in the field of crowdfunding, re-evaluates Non-Sophisticated Investors every two years, counting from the evaluation of the last investor knowledge test.

5.8. The Appropriate Test shall be carried out by filling in the questionnaire on the basis of which your knowledge about the risk assumed by concluding the Financing Transaction and accumulated investment experience shall be assessed.

5.9. Please note that appropriateness of the Financing Transactions to you shall be established on the basis of the information provided by you; you have to carry out the Appropriate Test by yourself, without the help of any persons, you have to answer the questions in a good faith manner. By completing the afore-mentioned test you certify that you have carried out the Appropriate Test by yourself, on the basis of your knowledge and experience. If you refuse to carry out the Appropriate Test or provide insufficient information, Profitus cannot properly determine if the Financing Transaction is acceptable and appropriate to you.

5.10. Tuo atveju, jei Investuotojo klausimyno rezultatai rodytų, kad Finansavimo sandoriai nėra Jums priimtini arba Jūs neatliksite Priimtimumo testo ir/ ar nepateiksite pilnos informacijos, Profitus apie tai Jus įspės ir papildomai pateiks informaciją apie su investavimu susijusias rizikas, kaip antai: informaciją apie galimą visišką ar dalinį Projektui skirtų lėšų praradimą, riziką, kad galite negauti tikėtino pelno, finansavimo likvidumo riziką, taip pat kitas sutelktiniam finansavimui būdingas rizikas, pateikiant jų aprašymus. Platformoje yra skelbiama gebėjimų prisiimti nuostolius skaičiuoklė, kuri gali padėti Jums pasimodeliuoti ir įsivertinti gebėjimą prisiimti nuostolius.

5.11. Jeigu gavęs 5.10 p. nurodytą papildomą informaciją Jūs sudarysite Finansavimo sandorį, patvirtinsite, kad nurodytos rizikos Jums yra suprantamos ir priimtinos.

5.12. Nusprendę sudaryti Finansavimo sandorį, turite nurodyti lėšų sumą, kurią investuosite į Projektą, ir ją patvirtinti. Atkreipkite dėmesį, kad Projektui gali būti nustatomi minimalūs investavimo limitai ir mažesnėmis sumomis investuoti nebus leidžiama.

5.13. Atkreipiame Jūsų dėmesį, kad Profitus, priklausomai nuo Jūsų patirties, turi teisę Jums nustatyti investavimo limitus, užlaikyti Jūsų investicijas, kol neįsitikins Jūsų teise investuoti. Nepaisant to, Profitus neturi pareigos tikrinti Jūsų teisės investuoti, todėl Jūs pilnai atsakote už tai, jeigu atliksite veiksmus viršydamas savo įgaliojimus, būsite neatnaujinęs informacijos apie save ir/ ar savo įgaliojimus.

5.14. Tvirtinant investuojamą sumą Jūs galėsite susipažinti su viešai teikiama informacija apie Projektą ir Jūsų paskyroje Platformoje Jums pateiktu Susitarimu dėl investavimo į Projektą sąlygų, su kuriuo Jūs turite susipažinti ir jį pasirašyti. Kartu Jums susipažinimui bus pateiktos Finansavimo sandorio bendrosios sąlygos, kurias pavesite savo vardu pasirašyti Profitus.

5.10. In case there the results of the Appropriate Test suggest that the Financing Transactions are not acceptable to you or you fail to carry out the Appropriate Test and/or fail to provide full information, Profitus shall warn you and additionally provide information on the investment-related risks, for example, information on possible full or partial loss of funds intended for the Project, risk that you may not earn expected profit, financing liquidity risk as well as other risks incidental to crowdfunding by providing descriptions of such risks. The Platform publishes a loss-taking capacity calculator that can help you model and evaluate the ability to take losses.

5.11. If after receipt of the additional information provided for in paragraph 5.10 hereof, you enter into the Financing Transaction, you shall certify that the indicated risks are understandable and acceptable to you.

5.12. If you decide to enter into a Financing Transaction, you have to indicate the amount of funds you shall invest in the Project and confirm it. Please note that the minimum investment limits may be set for the Project and investment of lower amounts shall not be allowed.

5.13. Please note that Profitus shall be entitled to set the investment limits for your investments depending on your experience, retain your investments till it makes sure that you are entitled to invest. Nonetheless, Profitus shall not be obliged to verify your right to invest, thus, you shall be fully liable if you carry out the actions exceeding your powers, have failed to update information on yourself and/or your powers.

5.14. When you confirm the invested amount, you shall be provided in your account on the Platform with the Agreement on the conditions of investment in the project with which you have to familiarise and to sign it. You shall also be provided with the general terms and conditions of the Financing Transaction which you shall assign to Profitus to sign for you

5.15. Lėšos pervedamos į Sąskaitą Platformoje nurodytais ir leidžiamais mokėjimo būdais. Atkreipkite dėmesį, kad Platforma gali nepalaikyti Jūsų norimų mokėjimo būdų, todėl Jums, norint investuoti, gali tekti atlikti papildomus veiksmus, pvz., atsidaryti sąskaitą nurodyto mokėjimo paslaugų teikėjo įstaigoje ar pan.

5.16. Prašome atkreipti dėmesį, kad Jums pervedus sutelktinio finansavimo lėšas į Projekto sąskaitą, Jūs nebegalėsite atšaukti savo apsisprendimo investuoti ir sudaryti Finansavimo sandorį, išskyrus atvejus, numatytus 6 skyriuje.

5.17. Profitus piniginės lėšos visais atvejais yra atskirtos ir laikomos atskirai nuo Jūsų piniginių lėšų. Profitus Jūsų lėšas, pervestas į Sąskaitą, panaudoja tik Jūsų nurodytu būdu, t. y. Projekto, dėl kurio sudarote Finansavimo sandorį, finansavimui.

5.18. Finansavimo sandoris įsigalioja surinkus Investavimo sumą (ar surinkus vieno finansavimo etapo sumą) ir Profitus visų Investuotojų vardu pasirašius su Projekto savininku Finansavimo sandorį. Finansavimo sandoris sudaromas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Projekto sufinansavimo. Dėl nuo Profitus nepriklausančių priežasčių šiame punkte nurodytas terminas gali būti pratęstas. Apie Finansavimo sandorio įsigaliojimą, Užtikrinimo priemonių sudarymą, lėšų Projekto savininkui išmokėjimą Jūs būsite informuotas Platformoje Projekto skelbimo „Naujienu“ skiltyje. Papildoma Finansavimo sandorių pasirašymo procedūra nebus atliekama, išskyrus jei Profitus Jūsų paprašytų papildomai pateikti pasirašytą Susitarimą dėl investavimo į projektą sąlygų, Finansavimo sandorio originalus, jų kopijas, įgaliojimus, sutikimus ar kitus su Finansavimo sandoriu susijusius dokumentus. Investuotojas pasirašo Finansavimo sandorį pavedimu.

5.15. The funds shall be transferred to the Account by the methods of payment indicated and permitted in the Platform. Please note that the Platform may not support the desired methods of payment; thus, if you want to invest, you may have to carry out additional actions, for example, open an account at the institution of the indicated payment service provider etc.

5.16. Please note that when you transfer the Crowdfunding Funds to the Account, you cannot cancel your determination to invest and enter into the Financing Transaction, , except as provided for in Chapter 6.

5.17. In all cases, the funds of Profitus shall be separated and kept separate from your funds. Profitus shall use your funds transferred to the Account only for the purposes indicated by you, i.e. financing of the Project for which you enter into the Financing Transaction.

45.18. The Financing Transaction shall enter into force when the total Investment amount is raised (or when one amount for one financing stage is raised) and Profitus on behalf of all Investors and the Project Owner sign the Financing Transaction. The financing transaction is concluded within 5 (five) working days from the financing of the Project. Due to reasons beyond the control of Profitus, the term specified in this point may be extended You shall be notified in the "News" section of the project announcement of entry into force of the Financing Transaction, execution of the Securities, payment of the funds to the Project Owner in the Platform. No additional procedure of signature of the Financing Transaction shall be carried out, except for the cases where Profitus requests you to additionally provide the signed Agreement on the conditions of investment in the project, the Financing Transaction, copies thereof, the powers of attorney, consents or other documents related to the Financing Transaction. The investor signs the Financing transaction by order.

5.19. Pagrindinės Finansavimo sandorio sąlygos Jums bus pateiktos Platformoje po Finansavimo sandorio pasirašymo su Projekto savininku.

5.20. Jums mokėtinos palūkanos bus pradėtos skaičiuoti kitą dieną nuo Finansavimo sandorio pasirašymo. Palūkanos skaičiuojamos dienos pagrindu - laikoma, kad metai susideda iš 365 dienų, o mėnuo iš kalendorinių dienų skaičiaus (Pvz. sutarties terminas 12 mėn., Finansavimo sandoris pasirašomas 2021-01-01, palūkanos pradėdamos skaičiuoti 2021-01-02, sandorio pabaigos data 2021-12-31). Palūkanos neskaičiuojamos už dieną, kai Projekto savininkas grąžina Paskolos sumą.

5.21. Investavimo sąlygos pateikiamos asmeninėje Jūsų paskyroje Platformoje. Platformoje taip pat galite rasti ir kitus Jums aktualius dokumentus.

5.22. Investicijų suma ir Investavimo periodas kiekvieno Projekto atveju yra nustatomi atskirai ir paskelbiami Platformoje. Platforma pažymi, kad gali būti surinkta didesnė nei Projekto skelbime nurodyta suma. Nesurinkus Investicijų sumos per Investavimo periodą (išskyrus atvejus, kai finansuojama etapais ir tai nurodyta prie Projekto), galimi tokie veiksmai:

5.22.1. Investavimo periodas gali būti pratęsiamas (tokią galimybę Profitus įvertina iš anksto ir skelbia šią informaciją prie Projekto);

4.22.2. Investavimo suma gali būti mažinama.

5.22.3. Projekto savininkui gali būti išmokamos jau surinktos sutelktinio finansavimo lėšos, o Investavimo periodas likusiai Investicijų sumai pratęsiamas tam pačiam terminui.

5.22.4. Projektas atšaukiamas iš Platformos ir Jums per 5 darbo dienas yra grąžinamos sumokėtos lėšos.

5.23. Patvirtindamas Susitarimą dėl investavimo į projektą sąlygų, Jūs pavedate Profitus be atskiro įgaliojimo (su teise perįgaluoti), kiek tai reikalinga Finansavimo

5.19. The main conditions of the Financing Transaction will be presented to you on the Platform after the signing of the Financing Transaction with the Project owner.

5.20. The interest payable to you will start to accrue on the day following the signing of the Financing Transaction. Interest is calculated on a daily basis - the year is considered to consist of 365 days and the month from the number of calendar days (eg Contract term 12 months, Financing transaction is signed on 01.01.2021, interest starts on 02.01.2021, transaction end date 31.12.2021). Interest is not calculated for the day when the Project Owner repays the Loan amount.

5.21. Investment Conditions shall be provided in your personal account in the Platform. You may also find other documents relevant to you in the Platform.

5.22. The Investment Amount and the Investment Period shall be separated set for each Project and published in the Platform. The Platform notes that a higher amount than the amount specified in the Project announcement may be collected In the event of a failure to raise the Investment. Amount during the Investment Period (except for the cases of financing by stages and this is indicated in the Project), the following actions may be carried out:

5.22.1. The Investment Period may be extended (Profitus shall evaluate such possibility in advance and publish such information in the Project);

5.22.2. The Investment Amount maybe decreased.

5.22.3. The Crowdfunding Funds which have already been raised may be paid out to the Project Owner and the Investment Period for the remaining Investment Amount may be extended for the same term;

5.22.4. The Project shall be withdrawn from the Platform within 5 working days and the paid funds shall be repaid to you.

5.23. By confirming the Agreement on the conditions of investment in the project you assign to Profitus (with the right to delegate) to carry out any actions and take any

sandorių sudarymui ir vykdymui, Jūsų vardu ir interesais vykdyti bet kokius veiksmus bei priimti bet kokius sprendimus, įskaitant, bet neapsiribojant, sudaryti Finansavimo sandorius, Užtikrinimo priemonių sandorius (kuriuose kreditoriumi ar jų atstovu nurodoma Profitus ar jos pavedimu trečiasis asmuo), atstovauti Jus teismuose, prieš trečiuosius asmenis, kiek tai būtų reikalinga Finansavimo sandorių sudarymui ir/ ar vykdymui, užtikrinimui, priverstiniam vykdymui. Šiame punkte nurodytus veiksmus Profitus atliks išimtinai veikdama Jūsų interesais. Jūs sutinkate, kad Profitus prašymu Jūs pateiksite teisės aktuose nustatytos formos įgaliojimą šiems veiksams atlikti.

5.24. Jums pervedus lėšas į Projekto sąskaitą laikoma, kad Jūs suteikėte sutelktinio finansavimo lėšas tiesiogiai Projekto savininkui. Profitus suteikiama teisė ir įgaliojimai pervesti surinktas sutelktinio finansavimo lėšas Projekto savininkui. Profitus perveda lėšas iš Projekto sąskaitos Projekto savininkui tada, kai su Projekto savininku pasirašo Finansavimo sandorį ir Projekto savininkas pateikia Užtikrinimo priemonės (nebent Užtikrinimo priemonės buvo pateiktos anksčiau).

5.25. Tuo atveju, jei norinčių sudaryti Finansavimo sandorius Investuotojų yra daugiau nei Investicijų suma, prioritetas teikiamas tam Investuotojui, kuris pirmiau perveda lėšas į Projekto sąskaitą (išskyrus atvejus, kai to Investuotojo pervestos sutelktinio finansavimo lėšos yra sulaikytos Taisyklėse nustatyta tvarka). Investicijų eiliškumas nustatomas vadovaujantis laiko prioriteto principu (pirmas pasikreipęs – pirmas aptarnaujamas). Atsižvelgdamas į tai, Jūs suprantate ir sutinkate, kad Jūsų lėšos gali būti pervestos vėliau nei Projektas buvo pilnai sufinansuotas, todėl Finansavimo sandoris Jūsų vardu nebus sudarytas arba Jums bus pasiūlyta sudaryti Finansavimo sandorį mažesnei sumai. Tokiu atveju Profitus Jus informuos ir grąžins Jums lėšas ar jų dalį.

decisions including but not limited to conclusion of Financing Transactions, Security transactions (in which Profitus or, at its direction, a third party is indicated as the creditor), represent you before courts, third parties insofar as this is necessary for conclusion and performance, security, enforcement of the Financing Transactions on your behalf or in your interests without separate authorisation insofar as this is necessary for conclusion and performance of the Financing Transactions. Profitus shall carry out the actions provided for in this paragraph only in your interests. You agree that, at the request of Profitus, you shall provide the power of attorney to carry out such actions of the form established in the legal acts.

5.24. After you transfer the funds to the Project Account, it is considered that you have provided crowdfunding funds directly to the Project owner. Profitus is granted the right and authority to transfer the collected crowdfunding funds to the Project owner. Profitus transfers funds from the Project account to the Project Owner when it signs a Financing Agreement with the Project Owner and the Project Owner submits the Collateral (unless the Collateral was previously submitted).

5.25. In case if the number of the Investors willing to enter into the Financing Transactions is higher than the Investment Amount, priority shall be given to the Investor who first transfers the funds to the Account (except for the cases where the Crowdfunding Funds transferred by the Investor are retained in accordance with the procedure established herein). The sequence of investments is determined according to the principle of time priority (first to come, first to be served). In the light of the above, you shall understand and agree that your funds may be transferred after the date of full financing of the Project; thus, the Financing Transaction shall not be concluded on your behalf or you shall be offered to enter into the Financing Transaction for a lower amount.

5.26. Tuo atveju jei Investavimo periodu įvyksta kitos aplinkybės, kurios gali turėti pagrįstos neigiamos įtakos Projekto savininko vertinimui ir (ar) Projekto įgyvendinimui, Projektas yra atšaukiamas iš Platformos, panaikinamos Jūsų investavimo į Projektą sąlygos ir Profitus grąžina Jums lėšas. Tokie Profitus atlikti veiksmai nesuteikia Jums teisės reikalauti nuostolių atlyginimo

5.27. Tam tikrais atvejais Investicijų sumos rinkimą gali nutraukti Projekto savininkas, sumokėjęs numatytą mokestį.

5.28. Kitos Finansavimo sandorių sudarymo ir įgyvendinimo sąlygos yra apibrėžiamos Susitarime dėl investavimo į projektą sąlygų ir konkrečiame Finansavimo sandoryje.

## **6. Iksutartinis apmąstymo laikotarpis**

6.1. Būsimas Patirties neturintis investuotojas gali per jam suteiktą ikisutartinį apmąstymo laikotarpį atšaukti savo pasiūlymą investuoti arba pareikštą susidomėjimą Projektu nepateikdamas priežasties ir be jokių sankcijų.

6.2. Iksutartinis apmąstymo laikotarpis prasideda nuo to momento, kai Patirties neturintis investuotojas patvirtina investiciją Platformoje ir baigiasi po 4 (keturių) kalendorinių dienų.

6.3. Apie ikisutartinio apmąstymo laikotarpio pradžią Patirties neturintis investuotojas yra informuojamas atskiru pranešimu Platformoje.

6.4. Iksutartinio apmąstymo laikotarpiu Patirties neturintis investuotojas turi teisę atšaukti savo pateiktą pasiūlymą investuoti arba pareikštą susidomėjimą investuoti savitaroje investuotojo asmeninėje paskyros skiltyje „Mano investicijos“ prie konkretaus Projekto informacijos paspaudus atšaukimo mygtuką, pateikus

In such case, Profitus shall notify you and repay the funds or a part thereof to you.

5.26. In case if other circumstances which may reasonably have adverse effects to the assessment of the Project Owner and/or implementation of the Project occur during the Investment Period, the Project shall be withdrawn from the Platform, your terms and conditions of investment in the Project shall be annulled and Profitus shall repay the funds to you. Such actions carried out by Profitus shall not grant you the right to request for indemnification of losses.

5.27. In certain cases, raising of the Investment Amount may be cancelled by the Project Owner by paying the respective fee.

5.28. Other terms and conditions of conclusion and implementation of the Financing Transactions shall be defined in the Agreement on the terms of investment in the project and in the particular Financing Transaction.

## **6. Pre-contractual reflection period**

6.1. A prospective Non-Sophisticated Investor may, within the pre-contractual reflection period granted to him, withdraw his offer to invest or the expressed interest in the Project without giving a reason and without any sanctions.

6.2. The pre-contractual reflection period begins from the moment when the Non-Sophisticated Investor confirms the investment on the Platform and ends after 4 (four) calendar days.

6.3. The Non-Sophisticated Investor is informed about the beginning of the pre-contractual reflection period by a separate notice on the Platform.

6.4. During the pre-contractual reflection period, the Non-Sophisticated Investor has the right to withdraw his/her submitted offer to invest or the expressed interest to invest in the self-service section of the Investor's personal account "My investments" by clicking on the cancellation button next to the specific Project information, submitting a written request to the Platform or by e-mail

raštišką prašymą Platformai arba el. laišku support@profitus.lt, jeigu yra galimybė identifikuoti tokį prašymą teikiantį asmenį.

6.5. Jeigu iki ikisutartinio apmąstymo laikotarpio pabaigos Patirties neturintis investuotojas nepateikė Platformai prašymo atšaukti savo pasiūlymą investuoti, laikoma, jog Patirties neturinčio investuotojo sudarytas Susitarimas dėl investavimo į Projektą sąlygų įsigalioja nuo ikisutartinio apmąstymo laikotarpio pabaigos.

6.6. Automatinio investavimo atveju šio skyriaus nuostatos taikomos tik Patirties neturinčio investuotojo pirminiam investavimo įgaliojimui, o ne pagal tą įgaliojimą atliktoms investicijoms į konkrečias paskolas.

## **7. Automatinio investavimo funkcija**

7.1. Automatinio investavimo funkcija yra būdas Investuotojams iš anksto nustatyti išankstinio Automatinio investavimo strategiją ir tokio savo išankstinio nustatymo pagrindu dalyvauti projektuose, automatiškai investuoti į Projektus. Investuotojas gali keisti Automatinio investavimo funkcijos parametrus.

7.2. Automatinė investavimo funkcija pateikta Investuotojo Investicijų suma prilyginama Investuotojo asmeniškai pateiktai Investicijų sumai ir sukuria tokias pačias teises ir pareigas, kaip nustato Taisyklės.

7.3. Investuotojai patys prisiima riziką ir atsako už naudojimąsi automatinio investavimo funkcija, strategijų pasirinkimą, bei Projektų, į kurias investuoja, kredito riziką ir galimą įsipareigojimų nevykdymą.

7.4. Automatinio investavimo funkcijos veikimą nustato Platformos Profitus Automatinio Investavimo Sąlygos, kurios skelbiamos Profitus tinklalapyje.

7.5. Kiekvienas Investuotojas prieš sukurdamas Automatinio investavimo strategiją ar prieš redaguodamas, keisdamas jau aktyvią Automatinio investavimo

support@profitus.lt, if there is a possibility to identify the person submitting such a request.

6.5. If, before the end of the pre-contractual reflection period, the Non-Sophisticated Investor has not submitted a request to the Platform to withdraw his offer to invest, it shall be considered that the Agreement on the conditions of investment in the project concluded by the Non-Sophisticated Investor shall take effect from the end of the pre-contractual reflection period.

6.6. In the case of automatic investment, the provisions of this Chapter shall apply only to the initial investment authorisation of the Non-Sophisticated Investor and not to investments in specific loans made under that authorisation.

## **7. Automatic investment function**

7.1. The Automatic Investment Function is a way for Investors to pre-determine the Pre-Automatic Investment Strategy and, on the basis of such pre-determination, to participate in the Projects, to automatically invest in the Projects. The Investor can change the settings of the Automatic Investment function.

7.2. The amount of the Investor's investment provided by the automatic investment function shall be equal to the amount of the Investment provided by the Investor personally and shall create the same rights and obligations as established in this Agreement.

7.3. Investors assume the risk themselves and are responsible for the use of automatic investment function, the choice of strategies and Projects in which they invest, credit risk and potential defaults.

7.4. The operation of the automatic investment function is determined by the Profitus Automatic Investment Conditions of the Platform, which are published on the Profitus website.

7.5. Each Investor must agree to the Platform Profitus Automatic Investment Terms before creating an Automatic Investment Strategy or



strategiją privalo sutikti su Platformos Profitus Automatinio Investavimo Sąlygomis.

5.6. Profitus turi teisę bet kuriuo metu, savo nuožiūra, keisti, sustabdyti arba visiškai panaikinti Automatinio investavimo funkcionalumą.

## **8. Reikalavimo teisės perleidimas Antrinėje rinkoje**

8.1. Antrinė rinka yra Platformos funkcionalumas leidžiantis Investuotojams perleisti turimas Reikalavimo teises kitiems Platformos Naudotojams Platformoje sudarant Reikalavimo teisių perleidimo sutartį.

8.2. Profitus turi teisę bet kuriuo metu, savo nuožiūra, keisti, sustabdyti arba visiškai panaikinti Antrinės rinkos funkcionalumą.

8.3. Antrinės rinkos funkcionalumo veikimą nustato Platformos Profitus Reikalavimo teisių perleidimo sutarties bendrosios sąlygos, kurios skelbiamos Profitus tinklalapyje. Kiekvienas Investuotojas prieš pasinaudodamas Antrinės rinkos funkcionalumu privalo sutikti su Platformos Profitus Reikalavimo teisių perleidimo sutarties bendrosiomis sąlygomis. Profitus turi teisę redaguoti, keisti ar išplėsti šias sąlygas, apie bet kokius pasikeitimus informuodama Naudotoją.

8.4. Siekdamas perleisti turimas Reikalavimo teises Antrinėje rinkoje Investuotojas savo Naudotojo paskyroje gali pasirinkti savo turimas ir siekiamas perleisti Reikalavimo teises, nurodyti perleidimo kainą ir pateikti šių Reikalavimo teisių perleidimo Pasiūlymą Platformoje.

8.5. Platformos Naudotojas Antrinėje rinkoje perėmęs Reikalavimo teisę yra laikomas nauju Investuotoju pagal Finansavimo sandorį, o Projekto savininkas privalo tokiomis pat sąlygomis, kurios buvo patvirtintos pasirašant Finansavimo sandorį, vykdyti savo įsipareigojimus naujam Investuotojui.

before editing, changing an already active Automatic Investment Strategy.

7.6. Profitus has the right at any time, at its sole discretion, to modify, suspend or completely cancel the functionality of Automatic Investment.

## **8. Assignment of the Claim right on the Secondary market**

8.1. The Platform operates in the Secondary market, allowing Investors to transfer their claim rights to other Platform Users by entering into a claim assignment agreement on the Platform.

8.2. Profitus retains the right to change, suspend or completely eliminate the functionality of the Secondary market at any time, at its sole discretion.

8.3. The functioning of the Secondary market is determined by the general terms and conditions of the Claim rights assignment agreement of the Profitus Platform, which are published on the Profitus website. Before using the Secondary Market, each Investor must agree to Platform Profitus Claim rights assignment agreement general terms and conditions. Profitus retains the right to edit, modify or extend these terms, informing the User of any changes.

8.4. In order to assign the available claim rights on the Secondary market, an Investor may choose in their User account either their own or the desired assignment claim rights, specify the assignment price, and make a bid on the Platform for the assignment of these claim rights.

8.5. The Secondary Market Platform User is considered to be a new Investor as per the Financing transaction and the Project owner is obliged to fulfil their obligations to the new Investor under the same conditions as those approved at the time of the Financing Transaction.

8.6. Platformos Naudotojas prieš įsigydamas Reikalavimo teises, su Projektu, kuriam finansuoti buvo sudarytas Finansavimo sandoris, gali susipažinti Antrinėje rinkoje patalpintame Pasiūlyme. Pasiūlyme nurodyta informacija yra pakankama Naudotojui savarankiškai priimti sprendimą dėl Reikalavimo teisės įsigijimo. Naudotojas nusprendęs įsigyti Antrinėje rinkoje parduodamą Reikalavimo teisę supranta ir prisiima riziką dėl galimo Projekto savininko įsipareigojimų nevykdymo.

### **9. Finansavimo sandorių nevykdymas**

9.1. Jeigu Projekto savininkas neatsiskaito pagal sudarytus Finansavimo sandorius ir dėl to nėra Jūsų kaltės, Profitus (ar Profitus įgaliotas trečiasis asmuo) Jūsų naudai atlieka Finansavimo sandorių ir Užtikrinimo priemonių administravimo ir įgyvendinimo veiksmus, už kuriuos Profitus mokamas [Įkainiuose](#) bei Investavimo sąlygose nustatytas mokestis. Atlikdamas Finansavimo sandorių administravimą, Profitus ar Profitus pasitelktas trečiasis asmuo turi teisę imtis visų reikiamų veiksmų administruojant ir realizuojant Projekto savininko suteiktas Užtikrinimo priemones, perimant Užtikrinimo priemones, priteisiant skolas iš Projekto savininko.

9.2. Projekto savininko skolos yra išieškamos pagal [Platformos Profitus skolų išieškojimo procedūrą](#).

9.3. Iš įkeisto turto, kitų Užtikrinimo priemonių, kito Projekto savininko turto išieškotos lėšos, atskaičius Profitus patirtas išlaidas ir mokesčius, nurodytus [Įkainiuose](#) bei Investavimo sąlygose, kitų asmenų, veikiančių Jūsų naudai, išlaidas, bus skirtos Investuotojų, kurių reikalavimai užtikrinti atitinkamų Užtikrinimo priemonių sandoriais, reikalavimams tenkinti.

9.4. Užtikrinimo priemonės Profitus pasirinktu būdu gali būti realizuojamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais:

8.6. Before acquiring the Claim Rights, the Platform User shall have access to the Project in the proposal placed on the Secondary Market Platform, for which the Financing Transaction has been concluded. The information contained in the proposal shall be sufficient for the User to decide independently on the acquisition of the claim right. The User understands and assumes the risk of a possible default by the Project owner when deciding to acquire the Claim rights sold on the Secondary market.

### **9. Failure to Perform Financial Transactions**

9.1. If the Project Owner fails to settle accounts in accordance with the concluded Financing Transactions not through your fault, Profitus (or the third party authorised by Profitus) shall carry out the actions of administration and implementation of the Financing Transactions and the Securities for which the fee set forth [in the Fees](#) and in the Investment Conditions shall be paid to Profitus. For the purposes of administration of the Financing Transactions, Profitus or the third party engaged by Profitus shall be entitled to assume all necessary actions in administration and realization of the Securities provided by the Project Owner, in awarding the debts from the Project Owner.

9.2. The debts of the Project Owner shall be recovered in accordance with [the Procedure for Recovery of the Debts of the Platform Profitus](#).

9.3. The funds recovered from the pledged property, other Securities, other property of the Project Owner less the costs and taxes incurred by Profitus as specified [in the Fees](#) and Investment Conditions, the costs incurred by other persons acting on your behalf shall be used for satisfaction of the claims of the Investors whose claims have been secured by the respective Security.

9.4. The Securities may be realised by the method chosen by Profitus in accordance with the legal acts of the Republic of Lithuania:

9.4.1. įkeičiamą turtą parduodant viešame aukcione; arba  
9.4.2. įkeičiamą turtą parduodant neviešame aukcione; arba  
9.4.3. įkeičiamą turtą parduodant trečiajam asmeniui su sąlyga, kad yra gautas išankstinis Profitus sutikimas; arba  
9.4.4. perimant įkeičiamą turtą bei Profitus organizuojant turto pardavimą; arba  
9.4.5. bet koku kitu būdu, kuris yra leidžiamas pagal teisės aktus.  
9.5. Kitos pareigų neįvykdymo sąlygos nurodomos konkrečiuose Finansavimo sandoriuose.  
9.6. Šio skyriaus nuostatos netaikomos tai atvejais, kai Finansavimo sandoris yra susijęs su Projektų savininkų išleistais perleidžiamaisiais vertybiniais popieriais ir sutelktinio finansavimo tikslais naudojamomis priemonėmis, nebent Projekto skelbime būtų nurodyta kitaip.

## 10. Mokesčiai

10.1. Informacija apie Platformoje taikomus mokesčius, jų mokėjimo tvarką pateikiama [Įkainiuose](#) bei Susitarime dėl investavimo į projektą sąlygų. Įkainiuose bei Susitarime dėl investavimo į projektą sąlygų nustatyti mokesčiai gali būti nuskaitomi nuo Jūsų pervedamų ar Jums grąžintinų sumų.

10.2. Prašome atkreipti dėmesį, kad Jūs turite pats sumokėti visus Jums taikytinus mokesčius, susijusius su pajamomis, gautomis iš sudarytų Finansavimo sandorių ir kitus taikomus mokesčius; aiškumo tikslais, Profitus neturi pareigos ir neatliks jokių atskaitymų ar mokesčių sulaikymų, nebent tai bus privaloma atlikti pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus.

10.3. Profitus turi teisę nurašyti jai priklausančius mokėjimus iš Jūsų lėšų, kurios laikomos Sąskaitoje. Tokie nurašymai yra laikomi tinkamai autorizuotais.

9.4.1. by selling the pledged property at the public auction; or  
9.4.2. by selling the pledged property at a non-public auction; or  
9.4.3. by selling the pledged property to the third party chosen by the collateral provider provided that a prior consent of Profitus is obtained; or  
9.4.4. taking over the mortgaged property and organizing the sale of the property; or  
9.4.5. in any other manner permitted by legal acts.  
9.5. Other terms and conditions of non-performance of the obligations shall be indicated in the particular Financial Transactions.  
9.6. The provisions of this section do not apply in cases where the Financing Transaction is related to transferable securities issued by Project owners and instruments used for crowdfunding purposes, unless otherwise stated in the Project announcement

## 10. Fees

10.1. Information on the fees applicable in the Platform, the procedure for payment thereof shall be provided [in the Fees](#) and in the Agreement on the conditions of investment in the project. The fees set out in the Fees and in the Agreement on the conditions of investment in the project may be deducted from the amounts transferred by you or repayable to you.

10.2. Please note that you have to pay all fees related to the income received from the concluded Financing Transactions applicable to you and other applicable fees by yourself; for the sake of clarity, Profitus shall not be obliged and shall not make any deductions or tax withholdings unless this is mandatory according to the valid legal acts of the Republic of Lithuania

10.3. Profitus shall be entitled to deduct the payments due to it from your funds held in the Account. Such deductions shall be deemed to be properly authorised.

## 11. Bendravimo tvarka

11.1. Jūs turite pateikti Profitus savo telefono numerį, elektroninio pašto adresą, gyvenamosios vietos adresą, nurodyti rezidavimo valstybę, asmens kodą bei patvirtinti elektroninio pašto adresą. Užsiregistruodami Platformoje Jūs sutinkate, kad Jūsų pateiktas telefono numeris ir elektroninio pašto adresas bus naudojami Profitus bendravimui su Jumis, t. y. teikiant informacija apie sutartis ar kitas Jums taikomas sąlygas, jų pasikeitimus, įsigaliojimus, naujus Projektus, kitą svarbią informaciją. Informacija taip pat bus skelbiama Platformoje. Tam tikrais atvejais Profitus su Jumis komunikuos ir socialiniais tinklais.

11.2. Jūs galite kreiptis į Profitus lietuvių, anglų kalbomis arba tos valstybės kalba, kurioje veikia Platforma, arba tos valstybės narės, kurioje platinami rinkodaros pranešimai, kompetentingoms institucijoms priimtina kalba.

11.3. Jūs turite nedelsdamas informuoti Profitus apie savo kontaktinės informacijos pasikeitimą atnaujindamas šią informaciją Platformos paskyroje. Profitus vadovaujasi paskutine žinoma informacija apie Jus ir laiko ją teisinga, todėl Profitus neatsako, jeigu negausite informacijos laiku dėl to, kad neatnaujinate savo kontaktinės informacijos ir atitinkamai dėl to patirsite nuostolius.

11.4. Su Projekto savininku bendrauti galite tik naudodamiesi Platformoje pateikiamais būdais. Draudžiama kitais būdais susisiekti su Projekto savininku siekiant gauti bet kokios kitos informacijos apie Projektą nei nurodyta Platformoje, tokie Jūsų veiksmai gali būti laikomi neteisėtais ir gali lemti atitinkamas teises pasekmes, pvz., investavimo į konkretų Projektą apribojimą ir baudą.

## 11. Order of Cooperation

11.1. You must indicate your telephone number, e-mail address, address of your living place, to identify your country of residence, personal code to Profitus and confirm your e-mail. You agree that the telephone number and e-mail address indicated by you were used for communication between Profitus and you, i.e., for the purposes of provision of information on the Contracts or other terms and conditions applicable to you, changes therein, powers, new Projects, other relevant information. The information shall also be published in the Platform. You shall also agree that, in certain cases, Profitus shall also communicate with you through social networks.

11.2. You may address Profitus in the Lithuanian or English languages either in the language of the country where the Platform operates or in a language acceptable to the competent authorities of the Member State where marketing communications are distributed.

11.3. You must immediately notify Profitus of any changes in your contact details by updating the information in the account on the Platform. Profitus shall act in accordance with the latest known information on you and consider it correct; therefore, Profitus shall not be liable if you do not receive information in due time by reason that you have failed to update your contact details and, thus, you incur losses.

11.4. You may communicate with the Project Owner only by the means specified in the Platform. Do not contact the Project Owner in order to obtain any information on the Project other than indicated in the Platform by any other means, such your actions may be deemed to be unlawful and result in the respective legal consequences, for example, restriction on investment in the particular Project and a fine.

## 12. Taisyklių pakeitimai

12.1. Profitus turi teisę vienašališkai keisti ir (arba) papildyti Taisykles, taip pat Finansavimo sandorio Bendrąsias sąlygas. Apie tai Jūs būsite informuojamas 30 kalendorinių dienų iki pasikeitimų įsigaliojimo, išskyrus atvejus, kai Taisyklės yra keičiamos dėl teisės aktų pasikeitimo.

12.2. Apie mokesčių dydžio ir mokėjimo tvarkos, Privatumo politikos pasikeitimus ir apie kitus Jums taikomus sąlygų pasikeitimus būsite informuojamas ne vėliau nei sąlygų pasikeitimo dieną.

## 13. Draudžiami veiksmai

13.1. Naudojantis Platforma draudžiama:

13.1.1. pažeisti Taisykles, Susitarimą dėl investavimo į projektą sąlygų, Finansavimo sandorius, kitus tarp šalių sudarytus susitarimus, teisės aktus, įskaitant bet neapsiribojant pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos reikalavimus;

13.1.2. naudotis Platforma bet kokiems neteisėtiems tikslams, įskaitant bet neapsiribojant: sukčiavimui, pinigų plovimui, teroristų finansavimui, neteisėtam finansinių paslaugų teikimui, kt.

13.1.3. pateikti Profitus neteisingą ar klaidingą informaciją, neteikti Profitus prašomos informacijos, dokumentų, jos laiku neatnaujinti;

13.1.4. veikti Platformoje trečių asmenų vardu ir/ ar jų naudai, teikti tiems asmenims finansines paslaugas;

13.1.5. skleisti kompiuterinius virusus ar imtis kitų veiksmų, kurie gali sukelti Platformos veikimo sutrikimus, pažeidimus ar sukelti kitą žalą Profitus;

13.1.6. finansuoti Projektą kitais būdais nei per Platformą, neleistiniais būdais gauti informaciją apie Projektus;

13.1.7. perduoti arba įvesti į Platformą duomenis, kuriuose galėtų būti programinės

## 12. Amendments to the Rules

12.1. Profitus shall have the right to unilaterally change and/or supplement the Rules, as well as the General Terms and Conditions of the Financing transaction. You will be informed about this 30 calendar days before the changes take effect, unless the Rules are amended due to a change in legislation.

12.2. You shall be notified of the changes in the rates of the fees and the procedure for payment of the fees, amendments to the Privacy Policy and about other changes to the conditions applicable to you not later than on the date of amendment to the terms and conditions.

## 13. Prohibited Actions

13.1. When using the Platform, the following shall be prohibited:

13.1.1. to breach the Rules, Agreement on the conditions of investment in the project, the Financing Transactions, other agreements concluded between the Parties, legal acts including but not limited to the requirements for prevention of money laundering and terrorist financing;

13.1.2. to use the Platform for any unlawful purposes including but not limited to the following: swindling, money laundering, terrorist financing, unlawful provision of financial services etc;

13.1.3. to provide to Profitus incorrect or false information, not to provide Profitus with the requested information, documents, not to update it in due time;

13.1.4. to act in the name and/or on behalf of third parties on the Platform, provide financial services to such persons;

13.1.5. to spread computer viruses or take other actions which may result in malfunctions, failures of the Platform or cause other damage to Profitus;

13.1.6. to finance the Project in the ways other than through the Platform, obtain information on the Platform in unlawful ways;

13.1.7. to transmit or enter data which could contain software viruses or any other code,

įrangos virusų, ar bet kokią kitą kodą, failus ar programas, skirtas trukdyti, riboti arba sugadinti Platformos arba jos įrangos, programinės įrangos ar ryšio įrangos funkcijas, įskaitant programas, kurios automatiškai sekty, naudotų ir/ ar išsaugotų Platformoje esančią/ pateikiamą informaciją;

13.1.8. naudoti kitas sistemas prisijungiant prie Platformos ar ja naudojantis;

13.1.9. skatinti ir/ ar reklamuoti kitas identiškas ar panašaus pobūdžio platformas ar kitus finansavimo šaltinius;

13.1.10. atskleisti savo prisijungimo prie Platformos duomenis bet kokiems tretiesiems asmenims, naudotis trečiųjų asmenų slaptažodžiais ir kitais prisijungimo duomenimis;

13.1.11. sudaryti Finansavimo sandorius pažeidžiant Jums taikomus teisės aktus, sudarytas sutartis, susitarimus ar teismų sprendimus;

13.1.12. jeigu Jūs esate juridinis asmuo (jo atstovas), sudaryti sutartis ar Finansavimo sandorius pažeidžiant teisės aktų reikalavimus ir Jūsų vidaus dokumentus, Jums suteiktus įgaliojimus, leidimus;

13.1.13. atlikti bet kokius veiksmus, kurie gali kelti riziką Profitus.

13.2. Jei Profitus turi įtarimą, kad atlikote draudžiamus veiksmus, taip pat pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevenciją reglamentuojančiuose ir kitais teisės aktuose numatytais atvejais, Profitus gali imtis veiksmų, kad apsaugotų savo, Jūsų ar trečiųjų asmenų interesus, kaip antai:

13.2.1. uždaryti ar apriboti prisijungimą prie Jūsų paskyros;

13.2.2. apriboti Jūsų veiklą Platformoje, nustatyti investavimo limitus;

13.2.3. neleisti sudaryti Finansavimo sandorių ar juos nutraukti;

13.2.4. apriboti Finansavimo sandoriui pervestas Jūsų lėšas Sąskaitoje, į Sąskaitą grąžinamas Finansavimo sandorių įmokas, palūkanas, kitus mokėjimus Jūsų naudai;

13.2.5. informuoti apie Jūsų veiklą kompetentingas valstybines institucijas;

files or applications intended for disturbing, restricting or damaging the functions of the Platform or equipment thereof, software or communication equipment including the applications which automatically track, use and/or save the information available/provided in the Platform;

13.1.8. to use other systems for login to the Platform or using it;

13.1.9. to promote and/or advertise other identical or similar platforms or other sources of funding;

13.1.10. to disclose own data of login to the Platform to any third parties, use the passwords of third parties and other login data;

13.1.11. to enter into Financing Transactions by breaching the legal acts applicable to you, entered into contracts, agreements or court judgements;

13.1.12. if you are a legal person (a representative thereof), to conclude contracts or Financing Transactions by violating the requirements of the legal acts and your internal documents, the powers granted to you, permits;

13.1.13. to carry out other actions which may pose risk to Profitus.

13.2. If Profitus has suspicions that you have carried out prohibited actions, as well as in cases regulating the prevention of money laundering and terrorist financing and other legal acts, Profitus may take actions to protect its interests, your interests or interests of third parties, for example:

13.2.1. to close or restrict access to your account;

13.2.2. to restrict your activities in the Platform, set the investment limits;

13.2.3. to prevent conclusion of the Financing Transactions or terminate them;

13.2.4. to restrict the funds in the Account transferred by you for the Financing Transaction, contributions of the Financing Transactions, interest, other payments repaid to the Account for you;

13.2.5. to notify the competent public authorities of your activities;

13.2.6. imtis kitų teisinių priemonių.

13.3. Mes pateiksime aktualią informaciją apie Jums pritaikytas priemones, tačiau tam tikrais atvejais to padaryti negalėsime dėl Mums taikomų pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos ar kitų teisės aktu reikalavimų.

13.4. Profitus pritaikius šiame skyriuje numatytas priemones, Jūs neturite teisės reikalauti nuostolių atlyginimo.

#### **14. Atsakomybė**

14.1. Profitus neatsako, jeigu Jūsų investuotos lėšos gali būti negrąžintos dėl Projekto savininko patirtų finansinių sunkumų ar kitų aplinkybių, už kurias yra atsakingas tik pats Projekto savininkas;

14.2. Profitus visais atvejais neatsakys už Jūsų negautą pelną ir pajamas, reputacijos praradimą, verslo praradimą ar žlugimą, netiesioginius nuostolius;

14.3. Profitus neatsako už Platformos veiklos sutrikimus, dėl kurių Jūs negalėjote sudaryti savo pasirinktų Finansavimo sandorių, Jums pritaikytas priemones pagal Taisyklių skyrių „Draudžiami veiksmai“.

14.4. Profitus veiksmai jokiais atvejais neapima ir negali būti interpretuojami kaip apimantys šias veiklas:

14.4.1. finansinį tarpininkavimą (agento veikla);

14.4.2. garantavimą ar kitokį užtikrinimą, kad Projekto savininkai tinkamai vykdys savo priimtus finansinius įsipareigojimus Investuotojams;

14.4.3. vartojimo paskolų ar kitokio finansavimo teikimą;

14.4.4. teisinių paslaugų teikimą;

14.4.5. nekilnojamo turto sandorių vykdymą ar konsultacijų teikimą susijusiais klausimais;

14.4.6. mokėjimo paslaugų teikimą ir (ar) elektroninių pinigų leidimą.

14.5. Profitus tik administruoja Platformą, todėl Profitus nėra atsakinga ir negali būti laikoma kalta už:

13.2.6. to to assume other legal measures.

13.3. We shall provide relevant information on the measures applied in your respect; however, in certain cases, we cannot do this due to the requirements of the legal acts governing prevention of money laundering and terrorist financing or other legal acts.

13.4. If Profitus applies the measures provided for in this Section, you shall not be entitled to request for compensation of losses.

#### **14. Liability**

14.1. Profitus shall not be liable if the funds invested by you may be not repaid due to the financial difficulties incurred by the Project Owner or other circumstances falling within the liability of the Project Owner;

14.2. In all cases, Profitus shall not be liable for the profit and income not received by you, loss of the reputation, loss or failure of the business, indirect losses;

14.3. Profitus shall not be liable for any malfunctions of the Platform preventing entering into of the Financing Transactions chosen by you, the measures applied in respect of you according to Section "Prohibited Actions".

14.4. The actions of Profitus shall in no case include and may be interpreted as including the following activities:

14.4.1. financial intermediation (agency activities);

14.4.2. provision of a guarantee or another security that the Project Owners shall properly perform the financial obligations assumed by them towards the Investors;

14.4.3. granting the consumer credits or other financing;

14.4.4. provision of legal services;

14.4.5. execution of real estate property transactions or consultancy on related issues;

14.4.6. provision of payment services and/or issue of electronic money.

14.5. Profitus shall only administer the Platform; thus, Profitus shall not be liable and cannot be deemed to be responsible for:

14.5.1. Projekto savininkų įsipareigojimų nevykdymą;

14.5.2. Jūsų ar Projekto savininko pateiktų duomenų teisingumą, išsamumą ir atitikimą faktams;

14.5.3. Jūsų/ Jūsų atstovų veiksmus, peržengiant suteiktus įgaliojimus;

14.5.4. mokėjimo paslaugų teikėjų, asmens tapatybę nustatančių partnerių veiksmus, įskaitant Jūsų sąskaitų, Sąskaitos naudojimo sutrikimus, paslaugų teikėjų nemokumą, bankrotą ar kitokius veiksmus;

14.5.5. trečiųjų asmenų veiksmus ir (ar) neveikimą, dėl kurių kaltės sutriktų naudojimas Platforma ir/ ar Profitus paslaugomis;

14.5.6. Platformoje pateiktų Projekto savininko ir/ ar Projekto prognozių tikrumą ir tikslumą, įskaitant finansinius rodiklius;

14.5.7. kitų asmenų neteisėtą elgesį ir (ar) Taisyklių pažeidimus, įsipareigojimų pagal Finansavimo sandorius nevykdymą;

14.5.8. nuostolius, jeigu jie atsirado dėl to, kad išieškant skolą iš Projekto savininko, jo turimų lėšų ir turto nepakanka visai skolos sumai pagal Finansavimo sandorį išieškoti;

14.5.9. nuostolius, jeigu jie atsirado dėl nenugalimos jėgos aplinkybių, įskaitant ryšio perdavimo, elektroninių duomenų mainų ir mokėjimo sistemų sutrikimus;

14.5.10. įsipareigojimus, kurie pagal galiojančius teisės aktus, įskaitant mokesčių teisės aktus, gali kilti Naudotojams sudarant ir (ar) vykdant Finansavimo sandorius, išskyrus atvejus, kai mokesčių teisės aktai Profitus nustato konkrečias privalomas mokesčių deklaravimo, išskaičiavimo ir (ar) sumokėjimo prievolės;

14.5.1. non-performance of the obligations of the Project Owners;

14.5.2. correctness, fullness of the data provided by you or the Project Owner and conformity of such data to the facts;

14.5.3. your actions/the actions of your representatives exceeding the granted powers;

14.5.4. the actions of the payment service providers, partners identifying the person including failures in relation to use of your accounts and the Account, insolvency, bankruptcy or other actions of the service providers;

14.5.5. the actions and/or omission of action of third parties which would result in a failure of use of the Platform and/or Profitus services;

14.5.6. correctness and accuracy of the forecasts of the Project Owner and/or the Project including the financial indicators provided in the Platform;

14.5.7. unlawful behaviour of other persons and/or breaches of the Rules, non-performance of the obligations under the Financing Transactions;

14.5.8. losses, if they arose due to the fact that when collecting a debt from the Project owner, his available funds and assets are not sufficient to collect the entire amount of the debt according to the Financing Transaction;

14.5.9. losses if they arise due to force majeure including malfunctions of the communication, electronic data exchange and payment systems;

14.5.10. obligations which, according to the valid legal acts including tax legislation may arise when the Users enter into and/or perform the Financing Transactions, except for the cases where the tax legislation provide for the particular mandatory tax declaration, deduction and/or payment liabilities for Profitus;



14.5.11. nuostolius, jeigu jie atsirado dėl pasikeitusių teisės aktų reikalavimų, įskaitant priežiūros institucijų rekomendacijas, gaires ar pozicijas.

## 15. Saugumas ir rizikos

15.1. Informuojame, kad investavimas į Projektą yra susijęs su tam tikrais rizikos veiksniais ir Jūsų lėšos, skirtos Projekto įgyvendinimui, gali būti negrąžintos ir/ ar neuždirbti grąžos dėl Projekto savininko patirtų finansinių sunkumų, nemokumo ar kitų aplinkybių ir jokiais atvejais bei aplinkybėmis Profitus neprisiima atsakomybės dėl Jūsų patirtų nuostolių ar negautų pajamų.

15.2. Jūs, sudarydamas Finansavimo sandorius, turite įvertinti sandorių keliamą riziką ir jos priimtinumą Jums, atitinkamai, esant poreikiui, naudotis specialistų konsultacijomis.

15.3. Su konkrečiau Projekto keliamomis rizikomis galite susipažinti dokumentuose, kurie skelbiami kartu su Projektu, o informacija apie su sutelktiniu finansavimu susijusias rizikas yra pateikiama [UAB „Sutelktinio finansavimo platformos „Profitus“ Investavimo rizikų](#) apraše.

15.4. Taip pat informuojame, kad sutelktiniam finansavimui nėra taikoma Lietuvos Respublikos indėlių ir įsipareigojimų investuotojams draudimo įstatyme nustatyta draudimo apsauga. Tačiau Profitus taiko aukščiausius standartus vertindama Projektų savininkų patikimumą ir Platformoje skelbia tik pagal [Projektų savininkų patikimumo vertinimo taisyklės](#) įvertintus Projektus.

15.5. Prašome atkreipti dėmesį, kad Profitus teikia finansines paslaugas, todėl turite imtis visų Jums prieinamų veiksmų, kad apsaugotumėte savo prisijungimo duomenis prie Platformos, taip pat prisijungimų savo mokėjimo paslaugų teikėjų sąskaitų duomenis, įrenginius, kurie naudojami prisijungimams, taip pat komunikavimui

14.5.11. losses if they have arisen due to the amended requirements of the legal acts including the recommendations, guidelines or positions of the supervisory authorities.

## 15. Security and Risks

15.1. Please note that investment in the Project is related to certain risk factors and your funds intended for implementation of the Project may be not repaid and/or not earn any return due to the financial difficulties, insolvency of the Project Owner or other circumstances and Profitus shall in no cases and under no circumstances assume liability for the losses incurred by you or income not received by you.

15.2. When concluding the Financing Transactions, you have to assess the risk posed by the transactions and acceptability thereof to you; thus, if necessary, use the specialists' consultations.

15.3. You may familiarise with the risks posed by the particular Project in the documents published together with the Project and the information on the risks related to crowdfunding shall be presented in [the Description of the Investment Risks of Sutelktinio finansavimo platforma Profitus UAB](#).

15.4. Please also note that the insurance coverage provided for in the Republic of Lithuania Law on Insurance of Deposits and Liabilities to Investors is not applicable to crowdfunding. Nevertheless, [in assessment of the reliability of the Project Owners](#) Profitus shall apply the highest standards and publish only the Projects assessed according to the Rules for the Assessment of Reliability of the Project Owners in the Platform.

15.5. Please note that Profitus shall provide financial services; thus, you have to take every action to protect your data of login to the Platform as well as data of login to own accounts at the payment service providers, devices used for login and means used for communication, for example, e-mail.

naudojamas priemonės, kaip antai, elektroninį paštą.

15.6. Siekdami užtikrinti Jūsų interesų apsaugą, rekomenduojame:

15.6.1. slaptažodžius kurti unikalius, susidarančius bent iš 8 simbolių, naudojant didžiąsias ir mažąsias raides, skaičius ar specialiuosius simbolius;

15.6.2. į slaptažodžius neįtraukti asmeninės informacijos apie save, savo šeimos narius, naminius gyvūnėlius ar pan., taip pat lengvai atspėjamos informacijos, kaip antai, vardų, pavardžių, gimimo datų, adresų ar jų fragmentų. Taip pat jie neturėtų susidaryti iš lengvai įsimenamų ar atspėjamų kombinacijų;

15.6.3. slaptažodžiai turėtų būti keičiami bent kartą per 3 mėnesius;

15.6.4. tie patys slaptažodžiai neturi būti naudojami kelis kartus (paeiliui ar keliose sistemose);

15.6.5. slaptažodžiai neturėtų būti užrašomi ar kitur fiksuojami (išskyrus specialias slaptažodžių saugojimui skirtas programas), taip pat negali būti atskleidžiami tretiesiems asmenims;

15.6.6. elektroninio pašto dėžutė bei telefono numeris, naudojamas bendraujant su Profitus, turi būti naudojami tik Jūsų, apsaugomi slaptažodžiais, kurių sudarymo taisyklės aprašytos aukščiau;

15.6.7. visus įrenginius, naudojamus paslaugoms per Platformą gauti, turėtumėte apsaugoti nuo virusų, juose turėtumėte naudoti tik legalią programinę įrangą, nepalikti įrenginių be priežiūros, neleisti jais naudotis tretiesiems asmenims.

## 16. Intelektinė nuosavybė

16.1. Platforma, tinklalapiai, prekės ženklai ir visos juose esančios intelektinės nuosavybės teisės, įskaitant bet neapsiribojant bet kokiū turiniu, priklauso Profitus. Intelektinės nuosavybės teisės reiškia tokias teises, kaip: prekių ženklai, autorių teisės, domenų vardai, duomenų bazių teisės, dizaino teisės, patentai ir visos kitos intelektinės nuosavybės teisės, nepriklausomai nuo to, jos registruotos ar ne.

15.6. In order to ensure protection of your interests, we recommend:

15.6.1. to create unique passwords consisting at least of 8 symbols using upper-case and lower-case letters, digits or special symbols;

15.6.2. not to include personal information on yourself, your family members, pets etc. and easily guessed information, for example, names, passwords, dates of birth, addresses or fragments thereof in the passwords. Besides, they should not be made of easily remembered or guessed combinations;

15.6.3. the passwords should be changed every three months;

15.6.4. the same passwords cannot be used several times (in succession or in several systems);

15.6.5. the passwords should not be put down or otherwise recorded (except for special password storage applications); besides, they cannot be disclosed to third parties;

15.6.6. the e-mail box and telephone number used for communication with Profitus must be used only by you, protected by passwords the rules for formation of which are described herein above;

15.6.7. you should protect all devices used for receipt of services through the Platform against viruses; you should use only legal software in them, not to leave the devices unattended, not to allow any third parties to use them.

## 16. Intellectual Property

16.1. The Platform, websites, trademarks and all intellectual property rights available therein including but not limited to any content shall belong to Profitus. Intellectual property rights shall mean such rights as trademarks, copyrights, domain names, database rights, design rights, patents and all other intellectual property rights irrespective of whether they are registered or not.

Copying, imitation or use thereof without a

Draudžiama jas kopijuoti, imituoti ar naudoti be Profitus išankstinio rašytinio sutikimo.

16.2. Platformoje pateikiamą medžiagą, informaciją, turinį galima kopijuoti, parsisiųsti, saugoti, atgaminti, atspausdinti ar kitaip naudoti tik asmeniniais tikslais ir tik tiek, kiek susiję su Platformos ir Profitus teikiamų paslaugų naudojimu.

16.3. Jums nėra suteikta teisė į Platformą ir / ar interneto svetainę, išskyrus tik tas, kurios reikalingos paslaugoms gauti.

16.4. Profitus negarantuoja, kad Platformos veikimas bus nenutrūkstamas arba be klaidų. Profitus neatsako už bet kokius paslaugų nutraukimus, įskaitant bet neapsiribojant Platformos gedimus ar kitus sutrikimus, kurie gali turėti įtakos Finansavimo sandorių sudarymui.

## **17. Baigiamosios nuostatos**

17.1. Jūs neturite teisės perduoti teisių ir pareigų, kylančių iš Finansavimo sandorių sandorių ir kitų susitarimų, sudarytų naudojantis Platforma, tretiesiems asmenims be išankstinio raštiško Profitus sutikimo.

17.2. Visi ginčai tarp Jūsų ir Profitus sprendžiami derybų keliu. Nesutarimai tarp Jūsų ir Profitus, taip pat tarp Jūsų ir Projektų savininkų yra sprendžiami vadovaujantis Skundų nagrinėjimo ir ginčų sprendimo tvarka. Nepasiekus sutarimo, ginčas sprendžiamas teisme, kurio kompetencijai toks ginčas būtų priskiriamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais ir Profitus buveinės registracijos adresu.

prior written consent of Profitus shall be prohibited.

16.2. The material, information, content provided in the Platform may be copied, transmitted, stored, reproduced, printed or otherwise used only for personal purposes and only insofar as this is related to use of the services provided by the Platform and Profitus.

16.3. Nothing contains therein shall grant you the right to the Platform and/or the website, except for the ones necessary for receipt of the services.

16.4. Profitus shall not guarantee that operation of the Platform shall be uninterrupted or free of errors. Profitus shall not be liable for any failures of the services including but not limited to failures or other malfunctions of the Platform which may affect conclusion of the Financing Transactions.

## **17. Final Provisions**

17.1. You shall not be entitled to assign any rights and duties arising out of the Financing Transactions and other agreements concluded using the Platform to third parties without a prior written consent of Profitus.

17.2. All disputes between you and Profitus shall be resolved by negotiations. Any disagreements between you and Profitus including any disagreements between you and the Project Owners shall be resolved in accordance with [the Procedure for Examination of Complaints and Resolution of Disputes](#). In the event of a failure to reach an agreement, the dispute shall be resolved in court under the jurisdiction of which the dispute would come in accordance with the legal acts of the Republic of Lithuania and the address of the registered office of Profitus.